

Detský domov Žakarovce, 055 71 Žakarovce 340

Detský domov Žakarovce ako verejný obstarávateľ v zmysle §6 ods. 1 písm. d) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) predkladá v rámci prieskumu trhu na zadanie zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní

výzvu na predloženie cenovej ponuky

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: **Detský domov Žakarovce**
Sídlo: **Žakarovce 340**
IČO : **00493970**
DIČ : **2021244346**
Zastúpený: **PaedDr. Anna Zajacová, riaditeľka DeD**
Kontaktná osoba: **Silvia Bindasová**
Telefón: **053/4822748**
Elektronická pošta: **dedzakarovce@stonline.sk**

2. Predmet zákazky: zákazka na poskytnutie služby s názvom:

1 „Rekonštrukcia RD Prakovce“

- spracovanie PD novej vodovodnej prípojky, elektroinštalácie a príslušná inžinierska činnosť, PD požiarnej ochrany
- PD stavebnej časti a skreslenie skutkového stavu
- Zameranie a špecifikácia ostatných položiek pre rozpočet stavby, ktoré sú uvedené v bode 5.
- Autorský dohľad /1x pri preberacom konaní stavby/

2 „Rekonštrukcia RD Gelnica“ – spracovanie PD elektroinštalácie a príslušná inžinierska činnosť, PD požiarnej ochrany

- Skreslenie PD a stavebnej časti a kontrola a porovnanie skutkového stavu s jestvujúcou PD
- Zameranie a špecifikácia ostatných položiek pre rozpočet stavby, ktoré sú uvedené v bode 5.
- Autorský dohľad /1x pri preberacom konaní stavby/

3. Predpokladaná hodnota zákazky:

1. Rekonštrukcia RD Prakovce 2960,00 EUR bez DPH

2. Rekonštrukcia RD Gelnica 2770,00 EUR bez DPH

4. Spoločný slovník obstarávania (CPV):

CPV kód: 71221000-3

5. Opis predmetu zákazky:

Zákazka je rozdelená na časti. Záujemca môže predložiť cenovú ponuku na každú zákazku zvlášť.

Spracovanie projektovej dokumentácie – RD Prakovce:

- Pre účely obnovy a modernizácie rodinného domu sa uvažuje s nasledovnými stavebnými prácami:
- odstránením drevenej garáže a údiarne
- vybúraním pozostatkov existujúceho chodníka zo vstupnej strany
- realizáciou oddrenážovania 2 strán budovy s odvedením zachytených vôd do kanalizácie
- zachytením vyvierajúceho prameňa vody pod svahom nad RD s odvedením vôd do kanalizácie
- realizáciou novej vodovodnej prípojky s novou vodomernou šachtou
- demontážou keramickej strešnej krytiny vrátane laťovania
- posúdením stavu nosných konštrukcií krovu, prípadne ich nevyhnutná výmena
- výmenou nenosných prvkov krovu – kontralát a laťovania vrátane uloženia poistnej hydroizolácie
- realizáciou novej strešnej krytiny vrátane presvetlenia a strešného výlezu
- výmena všetkých klampiarskych prvkov – žľabov, zvodov, lemovaní, ap. ako aj plechovej krytiny nad vstupným priečelím
- posúdením, prípadne zhotovením nového bleskozvodu
- demontážou nevyužívaných komínových telies nad stropom 2.NP
- opravou poškodených omietok ponechaných komínových telies
- demontážou existujúcich drevených dvojítých okien a vstupných dverí
- realizáciou nových okien vrátane vonkajších a vnútorných parapetných dosiek a vstupných dverí vrátane zárubne
- vyspravenie vonkajších poškodených omietok
- zriadením nových miestností – hospodárska miestnosť a WC pre zamestnancov na 2.NP z existujúcej komory (oddelením ľahkou sádkokartónovou priečkou, realizáciou podláh, obkladov a inštaláciou zariadení predmetov)
- celkovou rekonštrukciou kuchyne na 1.NP s výmenou kuchynskej linky vrátane sporáku a drezu
- rekonštrukciou oboch kúpeľní s WC (na 1. aj 2. NP) – odstránenie zariadení predmetov, vybúranie keramickej dlažby a keramických obkladov, zhotovenie nových dlažieb, obkladov a inštalácia nových zariadení predmetov (umývadlo, WC a sprch. kút)
- rekonštrukcia kotolne – demontáž existujúceho plynového kotla a jeho náhrada novým, revízia, prípadne výmena prieduchu pre odvod spalín
- posúdenie, prípadne výmena existujúcich rozvodov kúrenia a vykurovacích telies
- rekonštrukcia prípojky plynu
- odstránenie starých a realizácia nových rozvodov studenej a teplej vody
- odstránenie existujúcich a realizácia nových rozvodov elektroinštalácie
- prebrúsenie a odborné oštiepenie existujúcich vlysových podláh
- výmenou existujúcich nevyhovujúcich podláh novými (plávajúca laminátová, ap.)
- vyspravením všetkých poškodených vnútorných omietok (po demontáži rozvodov)
- realizáciou maľoviek vnútorných priestorov stavby
- zriadením nového chodníka pred vstupom do domu (zámk. dlažba)
- vykonaním úprav terénu po odstránení drobných stavbách
- odvozom sutiny a demontovaných konštrukcií a ich uložením na skládku

Spracovanie projektovej dokumentácie – RD Gelnica:

Pre účely obnovy a modernizácie rodinného domu sa uvažuje s nasledovnými stavebnými prácami:

- realizáciou oddrenážovania obvodu budovy s odvedením zachytených vôd do kanalizácie
- demontážou existujúcich drevených dvojitého okien a vstupných dverí
- vybúraním sklobetónových výplní na schodisku
- spevnením základov schodiskovej časti domu
- realizáciou nových okien vrátane vonkajších a vnútorných parapetných dosiek a vstupných dverí vrátane zárubne
- zamurovaním časti otvorov po sklobetónových tvarovkách a osadením menších okien
- vyspravenie vonkajších poškodených omietok
- zamurovaním existujúcej garážovej brány a balkónových dverí
- zmenou dispozičného riešenia na 2. NP s vytvorením hospodárskej miestnosti (sádkartón. priečka)
- celkovou rekonštrukciou kuchyne na 1.NP s výmenou kuchynskej linky vrátane sporáku a drezu
- prestavbou kuchyne na 2. NP na kúpeľňu s WC s realizáciou dlažby, obkladov a inštaláciou zariadení predmetov
- rekonštrukciou kúpeľne a WC na 1. NP – odstránenie zariadení predmetov, vybúranie keramickej dlažby a keramických obkladov, zhotovenie nových dlažieb, obkladov a inštalácia nových zariadení predmetov
- rekonštrukciou kotolne – demontáž existujúceho plynového kotla a jeho náhrada novým, revízia, prípadne výmena prieduchu pre odvod spalín
- výmena existujúcich rozvodov kúrenia
- doplnenie vykurovacích telies do priestoru schodiska a do miestností suterénu
- odstránenie starých a realizácia nových rozvodov studenej a teplej vody
- odstránenie existujúcich a realizácia nových rozvodov elektroinštalácie
- prebrúsením a odborným ošetrovaním existujúcich vlysových podláh
- výmenou existujúcich nevyhovujúcich podláh novými (plávajúca laminátová, ap.)
- pokládkou keramickej dlažby na schodisko
- zriadením novej podlahy v garáži
- vyspravením všetkých poškodených vnútorných omietok (po demontáži rozvodov)
- realizáciou maľoviek vnútorných priestorov stavby
- odvozom sutiny a demontovaných konštrukcií a ich uložením na skládku

- 6. Splnenie podmienok účasti:** Záujemca musí s cenovou ponukou doručiť aj fotokópiu, resp. scan oprávnenia na poskytovanie požadovanej služby (výpis z Obch. registra, Živnostenského registra, ...)

7. Lehota a miesto plnenia:

Svoje cenové ponuky doručia záujemcovia do termínu: **30.4.2014, do 12,00 hod SEČ** na adresu uvedenú v bode 1 , alebo na emailovú adresu: dedzakarovce@stonline.sk
Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

8. Cena a spôsob určenia ceny:

- cena za predmet zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s predmetom zákazky,
- cenu žiadame stanoviť v štruktúre: názov položky, jednotková cena bez DPH , sadzba a výška DPH, cena s DPH.

9. Kritériá výberu najlepšej ponuky:

Ponuka sa bude vyhodnocovať za každý RD zvlášť na základe **najnižšej ceny**. Oznámenie o výsledku bude uchádzačom zaslané mailom.

S úspešným uchádzačom bude uzatvorená zmluva o dielo.

10. Podmienky financovania predmetu verejného obstarávania:

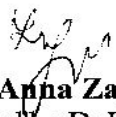
Finančné prostriedky budú hradené zo štátneho rozpočtu do výšky 100% predmetnej zákazky. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.

11. Vyhradenie práva:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo:

1. zrušiť použitý postup zadávania zákazky v prípade, že sa zmenia okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie
2. neprijat' ani jednu ponuku v prípade, že predložené cenové ponuky budú vyššie, ako je výška finančných prostriedkov určených na realizáciu tejto zákazky . Následne bude použitý postup zrušený,
3. nevybrať ani jednu ponuku v prípade, že ponuky nebudú zodpovedať požiadavkám verejného obstarávateľa. Všetky náklady spojené s vypracovaním ponuky znáša uchádzač.

V Žakarovciach 24.04.2014


PaedDr. Anna Zajacová
riaditeľka DeD