

**ZMLUVA**  
**O PREVODE SPRÁVY MAJETKU ŠTÁTU**  
uzatvorená podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších  
predpisov

**I.**  
**Zmluvné strany**

<b>Odovzdávajúci :</b>	<b>Slovenská republika</b>
<b>Správca:</b>	<b>Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Košice</b>
<b>Sídlo:</b>	Staničné námestie č. 9, 042 11 Košice
<b>V zastúpení:</b>	JUDr. Margita Adamčíková, riaditeľka
<b>IČO:</b>	35 556 757
<b>Bankové spojenie:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	

(ďalej len „odovzdávajúci“)

**a**

<b>Preberajúci:</b>	<b>Slovenská republika</b>
<b>Správca:</b>	<b>Detský domov „Lienka“ Veľké Kapušany</b>
<b>Sídlo:</b>	Juraja Dózsua č. 32, 079 01 Veľké Kapušany
<b>V zastúpení:</b>	Mgr. Mária Fetyková, riaditeľka
<b>IČO:</b>	35 556 871
<b>Bankové spojenie:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci spolu ďalej aj „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy majetku štátu (ďalej len „zmluva“):

**II.**  
**Predmet zmluvy a predmet prevodu**

1. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku štátu z odovzdávajúceho na preberajúceho podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Predmetom prevodu správy majetku štátu v správe odovzdávajúceho je:  
**nehnuteľný majetok štátu** v správe Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Košice, Staničné námestie č.9, 042 11 Košice, nachádzajúci sa v zastavanom území obce Veľké Kapušany, k.ú. Veľké Kapušany, obec Veľké Kapušany, okres Michalovce, evidovaný Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Michalovce na LV č. 5272 a to parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu, a to:
  - parcela č. 1029/41 zastavané plochy a nádvoria o výmere 911 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 inv.č. 806100850 v obstarávacej cene 13 665,00 Eur,

**a**

**nehnuteľný majetok štátu** v správe Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Košice, Staničné námestie č.9, 042 11 Košice, nachádzajúci sa v zastavanom území obce Veľké Kapušany,

k.ú. Veľké Kapušany, obec Veľké Kapušany, okres Michalovce, evidovaný Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Michalovce na LV č. 5668 a to parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu, a to:

- parcela č. 965/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4508 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 inv.č.806100849 v obstarávacej cene 54 096,00 Eur
  - parcela č. 1029/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 488 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 a parcela č. 1029/28 zastavané plochy a nádvoria o výmere 468 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 inv.č. 806100851 v celkovej obstarávacej cene 14 340,00 Eur
3. Účtovná nadobúdacia hodnota odovzdaného nehnuteľného majetku štátu je: 82 101,00 Eur (slovom osemdesiatdvatisíc stojeden EUR a nula eurocentov).
  4. Predmet prevodu správy uvedený v bode 2 tohto článku zmluvy bol rozhodnutím štatutárneho orgánu č. 1P/2012 zo dňa 2.3.2012 v súlade s §3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlásený za prebytočný majetok, nakoľko neslúži ani v budúcnosti nebude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

### **III. Účel prevodu**

1. Predmet prevodu správy podľa článku II. bod 2 zmluvy bude preberajúcemu slúžiť na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním po dobu najmenej 5 rokov, a to v súlade so Zriaďovacou listinou č. 2003/12273 zo dňa 15.12.2003 v znení Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine zo dňa 2.1.2004, Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine zo dňa 2.9.2005, Dodatku č. 3 k Zriaďovacej listine zo dňa 2.1.2009, Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine zo dňa 8.6.2011, Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine zo dňa 1.7.2011. „Preberajúci predmet prevodu správy podľa článku II. bod 2 zmluvy využije na účely výstavby šiestich rodinných domov pre šesť samostatných skupín, a to v súlade so schválenou „Konceptiou zabezpečenia výkonu súdnych rozhodnutí v detských domovoch na roky 2012 – 2015 s výhľadom do roku 2020 - Plánom transformácie a deinštitucionalizácie náhradnej starostlivosti“.

### **IV. Spôsob a deň prevodu**

1. Odovzdávajúci bezodplatne prevádza preberajúcemu do správy predmet prevodu správy uvedený v článku II bod 2 tejto zmluvy v súlade s ustanovením § 9 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a preberajúci predmet prevodu prijíma do svojej správy.
2. Dňom prevodu správy je deň, v ktorom nadobudne právoplatnosť rozhodnutia správy katastra o vklade do katastra nehnuteľností.
3. Preberajúcemu je známy stav majetku, ktorý je predmetom prevodu správy a preberá ho v uvedenom stave.

**V.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť v súlade s § 9 ods.1 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR.
2. Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č, 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zverejnením sa rozumie zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v zmysle príslušného zákona v jej plnom znení, vrátane osobných údajov v nej obsiahnutých.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len vo forme písomných dodatkov k zmluve so súhlasom zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia, jedno vyhotovenie obdrží Ministerstvo financií SR a dve vyhotovenia pre účely katastrálneho konania.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, že jej porozumeli a že jej obsah je prejavom ich slobodnej, vážnej a danej vôle, že predmet zmluvy je dovolený a možný a prejav dostatočne určitý a zrozumiteľný. Na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.

Za odovzdávajúceho

Za preberajúceho

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

.....  
JUDr. Margita Adamčíková  
riaditeľka ÚPSVaR Košice

.....  
Mgr. Mária Fetyková  
riaditeľka DeD „Lienka“ Veľké Kapušany